

**ИЗМЕНЕНИЕ №1 к проектной декларации**  
**Общества с ограниченной ответственностью «ТСЗ» на строительство Объекта:**  
**«Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская – Мельникайте в г.Тюмени.**  
**Первый этап строительства»**  
(Объект включает в себя Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-1, 1А),  
расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, улица Барабинская, 1;  
ул.Барабинская, 1, строен.5,6,9,10,11,12,13,14,15,18

Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайте [www.tszdom.com](http://www.tszdom.com) «01» декабря 2016 г.

2.21	Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика	<p>1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 – 15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путём заключения договора страхования со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования и соответствующей требованиям, предусмотренным статьёй 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страховщиком является Общество с ограниченной ответственностью "Региональная страховая компания" (ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр.15).</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-158816/2016 от 14 декабря 2016 года между Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» и Обществом с ограниченной ответственностью «ТСЗ».</p> <p>Предметом страхования является – объект долевого строительства – одна однокомнатная квартира общей проектной площадью 41,3 кв.м., расположенная в Жилом доме ГП-1 на 2 этаже, 3 квартира на площадке слева направо «Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская – Мельникайте в г.Тюмени. Первый этап строительства» (Объект включает в себя Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-1, 1А), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, улица Барабинская, 1; ул.Барабинская, 1, строен. 5,6,9,10,11,12,13,14,15,18</p>
------	---	---

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте [www.tszdom.com](http://www.tszdom.com)  
Дата размещения изменений к проектной декларации: 14 декабря 2016 г.

Генеральный директор



Д.А. Колегов