

ИЗМЕНЕНИЕ № 9 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
Общества с ограниченной ответственностью «ТСЗ» на строительство Объекта:
«Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц
Барабинская – Мельникайте в г. Тюмени.

Второй этап строительства»

«(Объект включает в себя жилой дом по ГП-4; жилой дом по ГП-5, ГП-5А; жилой дом по ГП-6, ГП-6А; подземные автостоянки по ГП-4.1, 5.1, 6.1), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, улица Барабинская»

Дата утверждения проектной декларации «01» декабря 2016 года

Изменение № 1 к проектной декларации утверждено «14» декабря 2016 года

Изменение № 2 к проектной декларации утверждено «27» января 2017 года

Изменения № 3 к проектной декларации утверждены «29» марта 2017 года

Изменение № 4 к проектной декларации утверждено «10» апреля 2017 года

Изменение № 5 к проектной декларации утверждено «21» апреля 2017 года

Изменение № 6 к проектной декларации утверждено «28» апреля 2017 года

Изменения № 7 к проектной декларации утверждены «05» мая 2017 года

Изменение № 8 к проектной декларации утверждено «29» мая 2017 года

Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайтах:

www.tszdom.com, www.жкпправобережный.рф

Новая редакция пункта 2.21 Проектной декларации:

2. Информация о проекте строительства	
2.21	<p>Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика</p> <p>1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 – 15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путём заключения договора страхования со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования и соответствующей требованиям, предусмотренным 0 статьёй 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страховщиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908, место нахождения: 123610, город Москва, Краснопресненская набережная, дом 12, пом.1705-1707).</p> <p>Страхование осуществляется в соответствии с Генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-158821/2016 от 07.04.2017 (с учётом дополнительного соглашения № 1 от 04.05.2017), заключённого застройщиком со Страховщиком, Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 2, утверждёнными приказом генерального директора ООО «ПРОМИНСТРАХ» № 23 от 29.03.2017. Выгодоприобретателями по договору страхования признаются участники долевого строительства, денежные средства которых привлечены для строительства Объекта в соответствии с договором участия в долевом строительстве, предусматривающим передачу жилого помещения.</p> <p>Объекты долевого строительства, в отношении которых заключён договор страхования: жилые помещения (квартиры), расположенные в Объекте и являющиеся объектами долевого</p>

		<p>строительства согласно пункту 2.14 настоящей проектной декларации. Объекты долевого строительства принимаются на страхование путём выдачи Страховщиком страхового полиса (договора страхования) на конкретный объект долевого строительства, считающегося заключённым со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве.</p> <p>Права и обязанности страховщика по заключённому ранее Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-158821/2016 от 14.12.20162 (первоначальным страховщиком являлось Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр.15) перешли к ООО «ПРОМИНСТРАХ» с 23.06.2017 в составе переданного страхового портфеля (уведомление о передаче страхового портфеля было размещено 14.04.2017, акт приёма-передачи страхового портфеля подписан 22.06.2017).</p>
--	--	--

Дата утверждения изменения № 9 к проектной декларации «26» июня 2017 года
Изменение № 9 к проектной декларации размещено в сети Интернет на сайтах:
www.tszdom.com, www.жкправобережный.рф

Генеральный директор ООО «ТСЗ»



Д.А. Колегов