

**ИЗМЕНЕНИЕ № 8 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
Общества с ограниченной ответственностью «ТСЗ» на строительство Объекта:
«Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц
Барабинская – Мельникайте в г. Тюмени.**

Первый этап строительства»

(Объект включает в себя жилой дом по ГП-2; жилой дом по ГП-3; подземные автостоянки по ГП-2.1, 3.1), расположенный по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, улица Барабинская

Дата утверждения проектной декларации «01» декабря 2016 года
Изменение № 1 к проектной декларации утверждено «14» декабря 2016 года
Изменения № 2 к проектной декларации утверждены «29» марта 2017 года
Изменение № 3 к проектной декларации утверждены «10» апреля 2017 года
Изменения № 4 к проектной декларации утверждены «21» апреля 2017 года
Изменение № 5 к проектной декларации утверждено «28» апреля 2017 года
Изменения № 6 к проектной декларации утверждены «05» мая 2017 года
Изменение № 7 к проектной декларации утверждено «29» мая 2017 года
Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайтах:
www.tszdom.com, www.жкпправобережный.рф

Новая редакция пункта 2.21 Проектной декларации:

2. Информация о проекте строительства	
2.21	<p>Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика</p> <p>1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 – 15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путём заключения договора страхования со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования и соответствующей требованиям, предусмотренным 0 статьёй 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страховщиком является: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908, место нахождения: 123610, город Москва, Краснопресненская набережная, дом 12, пом.1705-1707).</p> <p>Страхование осуществляется в соответствии с Генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-158820/2016 от 07.04.2017 (с учётом дополнительного соглашения № 1 от 19.04.2017), заключённого застройщиком со Страховщиком, Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 2, утверждёнными приказом генерального директора ООО «ПРОМИНСТРАХ» № 23 от 29.03.2017. Выгодоприобретателями по договору страхования признаются участники долевого строительства, денежные средства которых привлечены для строительства Объекта в соответствии с договором участия в долевом строительстве, предусматривающим передачу жилого помещения.</p> <p>Объекты долевого строительства, в отношении которых заключён договор страхования: жилые помещения (квартиры), расположенные в Объекте и являющиеся объектами долевого строительства согласно пункту 2.14 настоящей проектной декларации. Объекты долевого строительства принимаются на страхование путём выдачи Страховщиком страхового полиса</p>

	<p>(договора страхования) на конкретный объект долевого строительства, считающегося заключённым со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве.</p> <p>Права и обязанности страховщика по заключённому ранее Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-158820/2016 от 14.12.20162 (первоначальным страховщиком являлось Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр.15) перешли к ООО «ПРОМИНСТРАХ» с 23.06.2017 в составе переданного страхового портфеля (уведомление о передаче страхового портфеля было размещено 14.04.2017, акт приёма-передачи страхового портфеля подписан 22.06.2017).</p>
--	---

Дата утверждения изменения № 8 к проектной декларации «26» июня 2017 года
Изменение № 8 к проектной декларации размещено в сети Интернет на сайтах:
www.tszdom.com, www.жкправобережный.рф

Генеральный директор ООО «ТСЗ»



Д.А. Колегов